Kędzierzyn-Dolne 30.05.2025

Propozycja układowa

przygotowana w postępowaniu o zatwierdzenie układu spółki Local Auto sp. z o.o. w którym obwieszczono o ustaleniu dnia układowego, prowadzonym pod sygn. akt

# Preambuła

# Wierzyciele objęci układem:

**• TriSar - Piotr Sarecki, Kraków**

**• ORLEN AVIATION sp. z o.o., Warszawa**

**• LOTOS BIOPALIWA sp. z o.o., Czechowice-Dziedzice**

**• ALIOR BANK S.A., Warszawa**

**• AMICA S.A., Wronki**

**• TOP FINANCE COMPANY sp. z o.o., Warszawa**

**• PGNIG TERMIKA S.A., Warszawa**

**• "LIDL POLSKA" sp. z o.o., Jankowice**

**• PKO LEASING S.A., Warszawa**

**• POMORSKA FABRYKA MEBLI sp. z o.o. in liquidation, Nowe**

# Wierzyciele nieobjęci układem:

**• "BIEDRONKA" LIKWIDACYJNEJ sp. z o.o. insolvent, Sierosław**

# Spis treści

[Preambuła](#_Toc199495639)

[Wierzyciele objęci układem:](#_Toc199495640)

[Wierzyciele nieobjęci układem:](#_Toc199495641)

[Spis treści](#_Toc199495642)

[Propozycja 1](#_Toc199495643)

[Grupa 1: Wierzyciele z zabezpieczeniem](#_Toc199495644)

["LIDL POLSKA" sp. z o.o., Jankowice](#_Toc199495645)

[AMICA S.A., Wronki](#_Toc199495646)

[Grupa 2: Publicznoprawni](#_Toc199495647)

[PGNIG TERMIKA S.A., Warszawa](#_Toc199495648)

[TOP FINANCE COMPANY sp. z o.o., Warszawa](#_Toc199495649)

[ORLEN AVIATION sp. z o.o., Warszawa](#_Toc199495650)

[Grupa 3: Leasingi](#_Toc199495651)

[LOTOS BIOPALIWA sp. z o.o., Czechowice-Dziedzice](#_Toc199495652)

[Grupa 4: Powyżej 200 tys.](#_Toc199495653)

[PKO LEASING S.A., Warszawa](#_Toc199495654)

[Grupa 5: Do 200 tys.](#_Toc199495655)

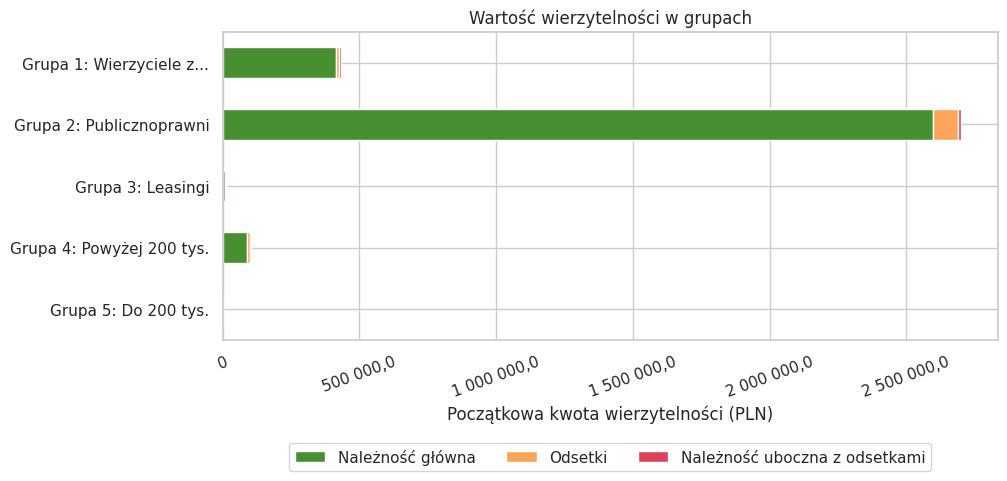
# Propozycja 1

Przedstawiona propozycja układowa zakłada spłatę 98.43% wierzytelności w maksymalnym okresie 96 miesięcy przy założeniu, że maksymalna kwota miesięcznej spłaty nie przekroczy 117 950,42 zł. W tym okresie dłużnik spłaci 3 120 040,00 zł należności względem wierzycieli i utrzyma ciągłość działalności gospodarczej. Proponowany termin rozpoczęcia spłaty to ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym Sąd obwieści o uprawomocnieniu się postanowienia Sądu o zatwierdzeniu układu.

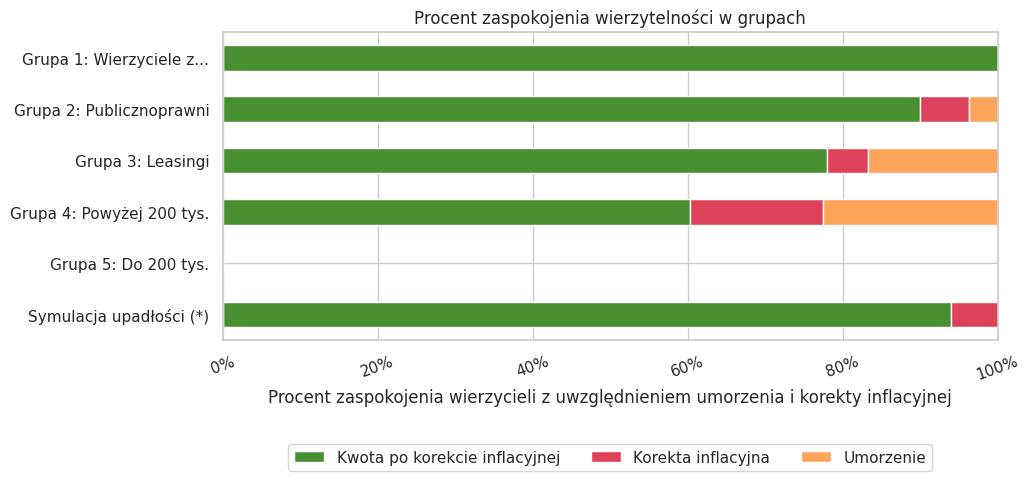
Szczegółowy harmonogram płatności dla każdego z wierzycieli przedstawiono w dalszej części dokumentu. Spodziewana wartość inflacji w okresie spłaty to 6.50%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Całkowita kwota wierzytelności | W tym należności głównych | Stopień umorzenia należności głównych | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 3 246 143,00 zł | 3 110 908,00 zł | 0.29% | 98.43% | 90.37% |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Pierwsza rata | Maksymalna kwota miesięcznej raty | Łączna kwota spłaty kapitału |
| 96 | 117 950,42 zł | 117 950,42 zł | 3 120 040,00 zł |



Wykres przedstawia sumę wszystkich wierzytelności przynależnych do każdej z Grup. Kolorami wyróżniono sumę należności głównych, odsetek i wierzytelności ubocznych. Wartości przedstawiają zobowiązania na dzień rozpoczęcia postępowania, przed umorzeniami.



Dla każdej z grup wykres przedstawia procent zaspokojenia po uwzględnieniem umorzenia oraz po korekcie inflacyjnej przepływów pieniężnych wynikających ze spłat kapitału w ratach rozłożonych w czasie. "Symulacja upadłości (\*)" przedstawia estymowane zaspokojenie prywatnego wierzyciela niezabezpieczonego na majątku, w przypadku upadłości z uwzględnieniem korekty inflacyjnej wynikającej ze spodziewanego czasu do rozpoczęcia spłaty.

# Grupa 1: Wierzyciele z zabezpieczeniem

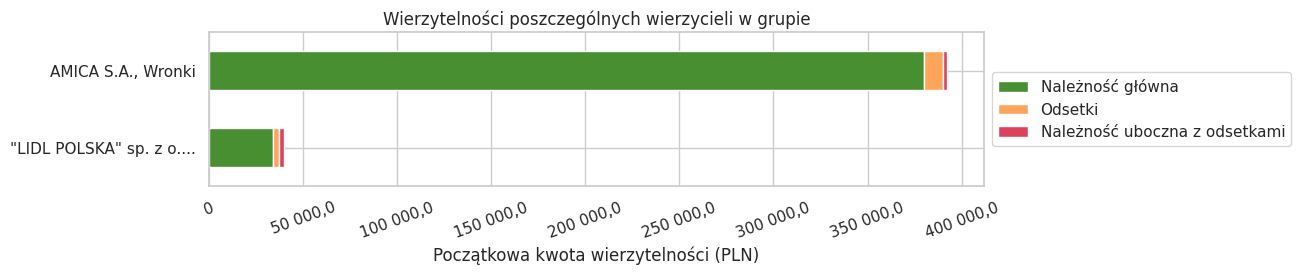
**Wierzyciele z zabezpieczeniem rzeczowym na majątku dłużnika, dla których propozycje układowe przewidują zaspokojenie zgodne z art. 151 ust. 2a Prawa restrukturyzacyjnego.**

Zaspokojenie 117.40% sumy wierzytelności poprzez spłatę w 60 równych ratach płatnych co miesiąc. Ustalone raty miesięczne zawierają oprocentowanie całkowitej kwoty zadłużenia w wysokości 6.50% w skali roku.

Termin płatności pierwszej raty przypada na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym Sąd obwieści o uprawomocnieniu się postanowienia Sądu o zatwierdzeniu układu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Całkowita kwota wierzytelności | W tym należności głównych | Stopień umorzenia należności głównych | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 432 032,00 zł | 414 000,00 zł | 0% | 117.40% | 100% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Pierwsza rata | Maksymalna kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty kapitału |
| 60 | 8 453,20 zł | 8 453,20 zł | 6.50% | 432 032,00 zł |



Wykres przedstawia wartości wierzytelności każdego z wierzycieli przynależnych do grupy. Kolorami wyróżniono sumę należności głównych, odsetek i wierzytelności ubocznych. Wartości przedstawiają zobowiązania na dzień rozpoczęcia postępowania, przed umorzeniami.

**Poniżej przedstawiono szczegóły Propozycji dla każdego z wierzycieli należących do tej grupy.**

## "LIDL POLSKA" sp. z o.o., Jankowice

Lidl

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 46 619,40 zł, czyli zaspokojenie 117.40% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 60 miesięcznych ratach o wysokości 776,99 zł. Ustalone raty miesięczne zawierają oprocentowanie całkowitej kwoty zadłużenia w wysokości 6.50% w skali roku.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 39 711,00 zł | 34 000,00 zł | 0% | 117.40% | 100% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 60 | 776,99 zł | 6.50% | 46 619,40 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-60 |
| Kwota | 776,99 zł |

## AMICA S.A., Wronki

Amica

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 460 572,60 zł, czyli zaspokojenie 117.40% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 60 miesięcznych ratach o wysokości 7 676,21 zł. Ustalone raty miesięczne zawierają oprocentowanie całkowitej kwoty zadłużenia w wysokości 6.50% w skali roku.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 392 321,00 zł | 380 000,00 zł | 0% | 117.40% | 100% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 60 | 7 676,21 zł | 6.50% | 460 572,60 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-60 |
| Kwota | 7 676,21 zł |

# Grupa 2: Publicznoprawni

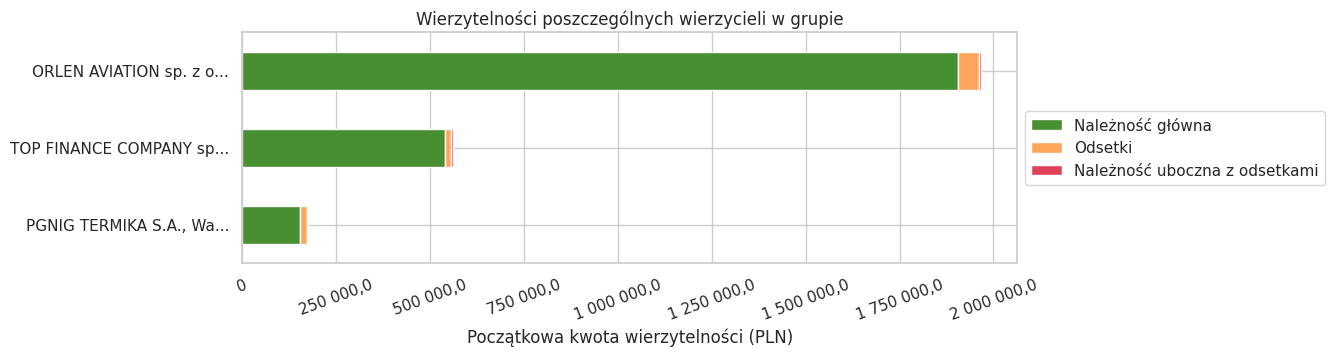
**Wierzyciele publicznoprawni objęci dyspozycją art. 160 ust. 1 Prawa restrukturyzacyjnego (Zakład Ubezpieczeń Społecznych).**

Zaspokojenie 96.26% sumy wierzytelności poprzez spłatę w 24 równych ratach płatnych co miesiąc.

Termin płatności pierwszej raty przypada na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym Sąd obwieści o uprawomocnieniu się postanowienia Sądu o zatwierdzeniu układu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Całkowita kwota wierzytelności | W tym należności głównych | Stopień umorzenia należności głównych | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 2 698 788,00 zł | 2 597 908,00 zł | 0% | 96.26% | 90.04% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Pierwsza rata | Maksymalna kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty kapitału |
| 24 | 108 246,17 zł | 108 246,17 zł | 0% | 2 597 908,00 zł |



Wykres przedstawia wartości wierzytelności każdego z wierzycieli przynależnych do grupy. Kolorami wyróżniono sumę należności głównych, odsetek i wierzytelności ubocznych. Wartości przedstawiają zobowiązania na dzień rozpoczęcia postępowania, przed umorzeniami.

**Poniżej przedstawiono szczegóły Propozycji dla każdego z wierzycieli należących do tej grupy.**

## PGNIG TERMIKA S.A., Warszawa

PGNIG

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 153 000,00 zł, czyli zaspokojenie 88.56% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 24 miesięcznych ratach o wysokości 6 375,00 zł.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 172 765,00 zł | 153 000,00 zł | 0% | 88.56% | 82.83% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 24 | 6 375,00 zł | 0% | 153 000,00 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-24 |
| Kwota | 6 375,00 zł |

## TOP FINANCE COMPANY sp. z o.o., Warszawa

Top Finance

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 540 000,00 zł, czyli zaspokojenie 96.37% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 24 miesięcznych ratach o wysokości 22 500,00 zł.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 560 333,00 zł | 540 000,00 zł | 0% | 96.37% | 90.14% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 24 | 22 500,00 zł | 0% | 540 000,00 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-24 |
| Kwota | 22 500,00 zł |

## ORLEN AVIATION sp. z o.o., Warszawa

Orlen

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 1 904 908,08 zł, czyli zaspokojenie 96.91% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 24 miesięcznych ratach o wysokości 79 371,17 zł.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 1 965 690,00 zł | 1 904 908,00 zł | 0% | 96.91% | 90.64% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 24 | 79 371,17 zł | 0% | 1 904 908,08 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-24 |
| Kwota | 79 371,17 zł |

# Grupa 3: Leasingi

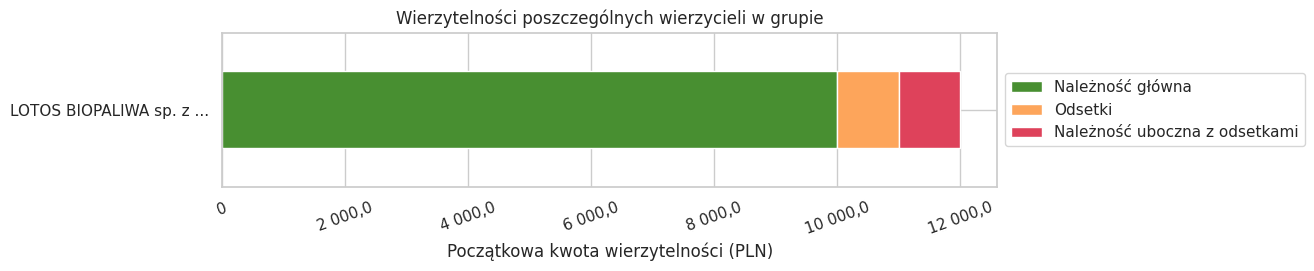
**Wierzyciele którym przysługują wierzytelności z tytułu umów leasingu.**

Zaspokojenie 83.33% sumy wierzytelności poprzez spłatę w 24 równych ratach płatnych co miesiąc.

Termin płatności pierwszej raty przypada na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym Sąd obwieści o uprawomocnieniu się postanowienia Sądu o zatwierdzeniu układu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Całkowita kwota wierzytelności | W tym należności głównych | Stopień umorzenia należności głównych | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 12 000,00 zł | 10 000,00 zł | 0% | 83.33% | 77.95% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Pierwsza rata | Maksymalna kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty kapitału |
| 24 | 416,67 zł | 416,67 zł | 0% | 10 000,00 zł |



Wykres przedstawia wartości wierzytelności każdego z wierzycieli przynależnych do grupy. Kolorami wyróżniono sumę należności głównych, odsetek i wierzytelności ubocznych. Wartości przedstawiają zobowiązania na dzień rozpoczęcia postępowania, przed umorzeniami.

**Poniżej przedstawiono szczegóły Propozycji dla każdego z wierzycieli należących do tej grupy.**

## LOTOS BIOPALIWA sp. z o.o., Czechowice-Dziedzice

Lotos

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 10 000,08 zł, czyli zaspokojenie 83.33% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 24 miesięcznych ratach o wysokości 416,67 zł.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 12 000,00 zł | 10 000,00 zł | 0% | 83.33% | 77.95% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 24 | 416,67 zł | 0% | 10 000,08 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-24 |
| Kwota | 416,67 zł |

# Grupa 4: Powyżej 200 tys.

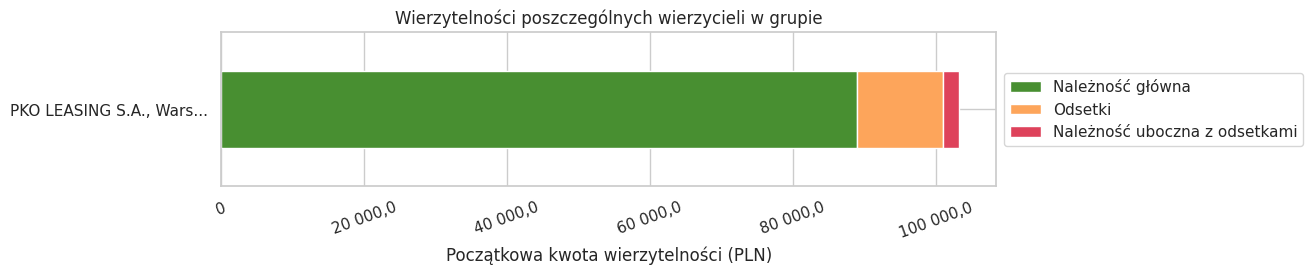
**Wierzyciele którym przysługuje wierzytelność na dzień układowy w kwocie wyższej niż 200.000,00 zł niezaliczeni do innych grup wierzycieli.**

Zaspokojenie 77.52% sumy wierzytelności poprzez spłatę w 96 równych ratach płatnych co miesiąc.

Termin płatności pierwszej raty przypada na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym Sąd obwieści o uprawomocnieniu się postanowienia Sądu o zatwierdzeniu układu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Całkowita kwota wierzytelności | W tym należności głównych | Stopień umorzenia należności głównych | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 103 323,00 zł | 89 000,00 zł | 10% | 77.52% | 60.33% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Pierwsza rata | Maksymalna kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty kapitału |
| 96 | 834,38 zł | 834,38 zł | 0% | 80 100,00 zł |



Wykres przedstawia wartości wierzytelności każdego z wierzycieli przynależnych do grupy. Kolorami wyróżniono sumę należności głównych, odsetek i wierzytelności ubocznych. Wartości przedstawiają zobowiązania na dzień rozpoczęcia postępowania, przed umorzeniami.

**Poniżej przedstawiono szczegóły Propozycji dla każdego z wierzycieli należących do tej grupy.**

## PKO LEASING S.A., Warszawa

PKO

Wierzyciel otrzyma łącznie kwotę 80 100,48 zł, czyli zaspokojenie 77.52% sumy wierzytelności. Spłata nastąpi w 96 miesięcznych ratach o wysokości 834,38 zł.

W przypadku ewentualnego postępowania upadłościowego, stopień zaspokojenia wierzyciela jest estymowany na 100%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Początkowa kwota wierzytelności | W tym suma należności głównych | Stopień umorzenia należności głównej | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 103 323,00 zł | 89 000,00 zł | 10% | 77.52% | 60.33% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty | Estymowany stopień zaspokojenia w przypadku upadłości |
| 96 | 834,38 zł | 0% | 80 100,48 zł | (brak) |

**Harmonogram spłaty**

|  |  |
| --- | --- |
| Miesiąc | Miesiąc 1-96 |
| Kwota | 834,38 zł |

# Grupa 5: Do 200 tys.

**Wierzyciele którym przysługuje wierzytelność na dzień układowy w kwocie niższej niż 200.000,00 zł niezaliczeni do innych grup wierzycieli.**

Zaspokojenie 0% sumy wierzytelności poprzez spłatę w 96 równych ratach płatnych co miesiąc.

Termin płatności pierwszej raty przypada na ostatni dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym Sąd obwieści o uprawomocnieniu się postanowienia Sądu o zatwierdzeniu układu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Całkowita kwota wierzytelności | W tym należności głównych | Stopień umorzenia należności głównych | Całkowity stopień zaspokojenia | Całkowity stopień zaspokojenia po korekcie inflacyjnej |
| 0 zł | 0 zł | 20% | 0% | 0% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Liczba rat | Pierwsza rata | Maksymalna kwota miesięcznej raty | Oprocentowanie rat (rocznie) | Łączna kwota spłaty kapitału |
| 96 | 0 zł | 0 zł | 0% | 0 zł |